



## VERBALE N° 50 DEL 08/10/20128

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ACCESSO A MARE NEL COMUNE DI BALESTRATE:  
MANUTENZIONE ACCESSO ANTICO SCALO DEI PESCATORI – AZ. 1.A.4**

Il giorno 8 (otto) del mese di ottobre dell'anno 2018 presso la sede del FLAG "Golfi di Castellammare e Carini", ubicata al Alcamo in via Porta Stella n° 47/49 alle ore 16:00, giusta Determina del Presidente n° 64 del 04/10/2018, si è riunita la Commissione di gara al fine di valutare le offerte presentate relative alla procedura negoziata per la gara "Riqualificazione accesso a mare nel comune di Balestrate: manutenzione accesso antico scalo dei pescatori – Azione 1.A.4 - CIG: 7627550561".

Sono presenti:

Ing. Luigi Martino                      Presidente di gara  
Arch. Ivan Cinquemani                Componente  
Geom. Gaetano Vitale                 Componente – RUP

Il Presidente chiama a svolgere la funzione di segretario verbalizzante l'Arch. Ivan Cinquemani, che accetta.

La Commissione prende atto della nota protocollo n° 1490/2018 nella quale sono indicate le buste pervenute, pari a n° 4 (quattro), come di seguito riportate:

N°	PROT.	DITTA	INDIRIZZO
1	1456 DEL 27/09/2018 - H 11:25	EMMOLO MAURO	VIA DEL MERLO, 9 - 90047 PARTINICO (PA)
2	1477 DEL 03/10/2018 - H 11:45	SEICON SRL	VIA G. GAROFALO POETA, 14 - 91014 CASTELLAMMARE DEL GOLFO (TP)
3	1478 DEL 03/10/2018 - H 11:46	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO IN A.T.I. CON LA DITTA LIPARI FRANCESCO	VIA EMILIA, 44 - 91011 ALCAMO (TP)
4	1485 DEL 04/10/2018 - H 11:00	PEGASO SOC. COOP. ARL	VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 21 - 90041 BALESTRATE (PA)

Constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, il Presidente dichiara aperta la seduta e dà inizio alla procedura di selezione.

## FLAG "GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI"

Dopo ampia discussione sui criteri, la Commissione all'unanimità determina di rendere quanto più ampia la partecipazione, sanando eventuali piccoli errori e/o omissioni.

1) Il Presidente, verificato che il plico n° 1, trasmesso dalla ditta EMMOLO MAURO, è giunto nei termini ed è regolarmente controfirmato sui lembi di chiusura ed integro, procede all'apertura dello stesso, prendendo atto che al suo interno sono presenti n° 2 buste perfettamente integre:

- ✓ Busta A "Documentazione";
- ✓ Busta B "Offerta economica".

Si procede quindi all'apertura della Busta "A", del plico n° 1 trasmesso dalla Ditta: EMMOLO MAURO, al cui interno sono contenuti i seguenti allegati:

- "Modulo di dichiarazione";
- Formulario per documento di gara unico europeo (DGUE);
- Polizza fideiussoria, completa di copia del documento di riconoscimento dell'Agente generale Giuseppe Tola;
- Copia Certificato C.C.I.A.A;
- Copia Attestazione SOA
- Copia Attestazione ISO 9001:2015;
- Documento di riconoscimento del legale rappresentante;

Constatata la regolarità di tutta la documentazione, il Presidente dichiara l'istanza della ditta EMMOLO MAURO **ammessa**.

Tutto il materiale ivi contenuto viene siglato in ogni pagina dai membri della commissione.

2) A questo punto il Presidente passa all'esame del plico n° 2 trasmesso dalla ditta SEICON SRL e verificato che è giunto nei termini ed è regolarmente controfirmato sui lembi di chiusura ed integro, procede all'apertura dello stesso, prendendo atto che al suo interno sono presenti n° 2 buste, con la seguente dicitura:

- ✓ Busta A "Documentazione";
- ✓ Busta B "Offerta economica"

Si procede all'apertura della busta A del plico n° 2 trasmesso dalla Ditta: SEICON SRL, al cui interno sono presenti i seguenti allegati:

- Modulo di dichiarazione;
- Polizza fideiussoria, completa di copia del documento di riconoscimento dell'Agente Avvocato Angelo;
- Certificato esecuzione lavori - Allegato B;



## FLAG "GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI"

- Attestazione SOA
- Copia Certificato ISO 9001:2015;
- DURC;
- Dichiarazione di non trovarsi in alcuna condizione di esclusione previste dall'art. 80 comma 1, 2, 4, 5 del D.lgs 50/2016;
- Copia Certificato C.C.I.A.A.;
- Formulario per documento di gara unico europeo (DGUE);
- Documento di riconoscimento dell'Amministratore Unico della ditta SEICON SRL, Camillo Navarra;

Constatata la regolarità di tutta la documentazione, il Presidente dichiara l'istanza della ditta SEICON SRL **ammessa**.

Tutto il materiale ivi contenuto viene siglato in ogni pagina dai membri della commissione.

3) Viene quindi preso in esame il plico n° 3 trasmesso dalla ditta A.T.I. ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - LIPARI FRANCESCO e verificato che è giunto nei termini ed è regolarmente controfirmato sui lembi di chiusura ed integro, procede all'apertura dello stesso, prendendo atto che al suo interno sono presenti n° 2 buste, con la seguente dicitura:

- ✓ Busta A "Documentazione";
- ✓ Busta B "Offerta economica"

Si procede all'apertura della busta A del plico n° 3 trasmesso dalla Ditta A.T.I. ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - LIPARI FRANCESCO, al cui interno sono presenti i seguenti allegati:

- Modulo di dichiarazione;
- Richiesta di ammissione alla gara come impresa singola e come mandante dell'A.T.I. così composta:
  - Impresa mandante: Anselmo costruzioni di Anselmo Sergio;
  - Impresa capogruppo: Lipari Francesco.
- DSAN copie conformi agli originali;
- Allegato B "Modello di presentazione dell'istanza impresa individuale";
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione della residenza e dello stato di famiglia;
- DURC;
- Certificato di regolare esecuzione per interventi realizzati da soggetti privati;

## FLAG "GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI"

- Dichiarazione sostitutiva ai sensi della legge n. 15 del 4 gennaio 1968 di Anselmo Nadia, completo di copia di documento di riconoscimento;
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi della legge n. 15 del 4 gennaio 1968 di Anselmo Vito, completo di copia di documento di riconoscimento;
- Richiesta di essere invitata a partecipare alla procedura negoziata per la gara in oggetto come impresa (Associata) in A.T.I;
- D.S.A.N. ai sensi dell'art. 46, 47 del D.P.R. 445/2000 attestante la regolarità contributiva;
- D.S.A.N. ai sensi dell'art. 46, 47 del D.P.R. 445/2000 attestante la composizione della Ditta Capogruppo Lipari Francesco;
- Dichiarazione ai sensi della L.R. n. 20/1999 ss.mm.ii della ditta Capogruppo Lipari Francesco dei mezzi e delle attrezzature a disposizione per l'esecuzione dei lavori
- Modello GAP della ditta Capogruppo Lipari Francesco;
- D.S.A.N. ai sensi degli art. 46 e 47 di conformità delle copie Certificato di iscrizione SOA e Documento di riconoscimento agli originali;
- Copia attestazione SOA;
- "Formulario per documento di gara unico europeo (DGUE)";
- Dichiarazione sostitutiva del C.C.I.A.A.;
- Polizza fideiussoria;
- Dichiarazione di impegno a costituirsi in A.T.I., completa delle relative copie dei documenti di riconoscimento.
- Documento di riconoscimento di Anselmo Sergio

Constatata la regolarità di tutta la documentazione, il Presidente dichiara l'istanza della Ditta A.T.I. Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio – LIPARI FRANSCESCO **ammessa**.

Tutto il materiale ivi contenuto viene siglato in ogni pagina dai membri della commissione.

4) Infine, viene quindi preso in esame il plico n° 4 trasmesso dalla ditta PEGASO SOC. COOP. ARL e verificato che è giunto nei termini ed è regolarmente controfirmato sui lembi di chiusura ed integro, procede all'apertura dello stesso, prendendo atto che al suo interno sono presenti n° 2 buste, con la seguente dicitura:

- ✓ Busta A "Documentazione";
- ✓ Busta B "Offerta economica"

Si procede all'apertura della busta A del plico n° 4, al cui interno sono presenti i seguenti allegati:

- Modulo di dichiarazione;



## FLAG "GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI"

- Dichiarazione possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;
- Polizza fideiussoria;
- "Formulario per documento di gara unico europeo (DGUE)";
- Dichiarazione di non avere subito ai sensi dell'art. 80, comma 1 del codice alcuna condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, completa di copia del documento di riconoscimento di Russo Leonardo;
- Dichiarazione di non avere subito ai sensi dell'art. 80, comma 1 del codice alcuna condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, completa di copia del documento di riconoscimento del Direttore Tecnico Ciullo Adriano;
- Copia Certificato C.C.I.A.A.;
- Attestazione SOA;
- DURC;

Constatata la regolarità di tutta la documentazione, il Presidente dichiara l'istanza della ditta PEGASO SOC. COOP. ARL **ammessa**.

Tutto il materiale ivi contenuto viene siglato in ogni pagina dai membri della commissione.

A questo punto, come da procedura di aggiudicazione indicata nelle lettere di invito trasmesse, si passa all'esame delle buste B "Offerta economica".

❖ Si procede all'esame del Modulo offerta del plico n° 1 trasmesso dalla Ditta **EMMOLO MAURO**:  
- EMMOLO MAURO – ribasso del **22,10%** per un importo di € **58.082,61** (€ 585,54 somme non soggette a ribasso ed € 12.778,17 Iva al 22%).

Tutto il materiale ivi contenuto viene siglato in ogni pagina dai membri della commissione.

❖ Si passa quindi all'esame del Modulo di offerta del plico n° 2 trasmesso dalla Ditta: **SEICON SRL**:  
- SEICON SRL – ribasso del **9,9999%** per un importo di € **67.013,55** (€ 585,54 somme non soggette a ribasso ed € 14.742,98 Iva al 22%).

❖ A questo punto viene esaminato il Modulo di offerta del plico n° 3 trasmesso dalla Ditta A.T.I. **ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO – LIPARI FRANCESCO**:  
- ATI ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO – LIPARI FRANCESCO – ribasso del **35,354%** per un importo di € 48.299,99 (€ 585,54 somme non soggette a ribasso ed € 10.626,00 Iva al 22%).

## FLAG "GOLFI DI CASTELLAMMARE E CARINI"

❖ Infine viene esaminato il Modulo offerta del plico n° 4 trasmesso dalla Ditta **PESASO SOC. COOP. ARL:**

- PESASO SOC. COOP. ARL – ribasso del **13,2860%**, per un importo di € 64.588,12 (€ 585,54 somme non soggette a ribasso ed € 14.206,39%).

Pertanto, il Presidente propone l'aggiudicazione provvisoria nei confronti della Ditta A.T.I. Anselmo Costruzioni di Anselmo Sergio – LIPARI FRANCESCO, con sede legale ad Alcamo, nella via Emilia n° 44, avendo offerto un ribasso d'asta del **33,354%** su un importo a base d'appalto di € **73.808,32** Iva inclusa.

Alle ore 18:35 il presente verbale viene chiuso e trasmesso all'Ufficio di Piano per gli adempimenti consequenziali.

### LA COMMISSIONE:

LUIGI MARTINO	-	PRESIDENTE DI GARA
GAETANO VITALE	-	COMPONENTE/RUP
IVAN CINQUEMANI	-	COMPONENTE/SEGR. VERB.

